

निरीक्षक, राज्य उत्पादन शुल्क, पंढरपूर या  
कार्यालयाच्या प्रशासकीय इमारतीच्या  
बांधकामास प्रशासकीय मान्यता देणेबाबत.

महाराष्ट्र शासन

गृह विभाग

शासन निर्णय क्रमांक : बीजीटी-१०२३/प्र.क्र.५६/राउशु-१

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२,

दिनांक : २३ फेब्रुवारी, २०२३.

- वाचा :-**
- १) शासन परिपत्रक, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, क्र. संकिर्ण-२०१९/प्र.क्र.१०/इमा-२ दि.२५.०९.२०१९.
  - २) शासन निर्णय, गृह विभाग, क्र.बीजीटी १०२१/प्र.क्र.२५९/राउशु-१ दि.१०.०१.२०२३.
  - ३) सह आयुक्त (प्रशासन), राज्य उत्पादन शुल्क, मुंबई यांचे क्र. बीएलडी ११२०२३/४८/ सहा, दि. १५.०२.२०२३ चे पत्र.

**शासन निर्णय:-**

निरीक्षक, राज्य उत्पादन शुल्क, पुढरपूर या कार्यालयासाठी यांचेसाठी मालमत्ता क्र. ४५१३, नवीन कन्हाड , पंढरपूर येथे विभागाच्या मालकीच्या जागेत नवीन कार्यालयाच्या प्रशासकीय इमारतीचे बांधकाम करण्यासाठी रु.४,६०,८६,०००/- (अक्षरी रुपये चार कोटी साठ लाख शहाऐंशी हजार फक्त) इतक्या रक्कमेच्या खर्चास प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्यात येत आहे.

२. सदर आदेश वित्तीय अधिकार नियमपुस्तिका, १९७८ भाग-पहिला, उपविभाग-पाच मधील अ.क्र.१ अन्वये महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियम पुस्तिकेतील परिच्छेद क्र. १३४- अन्वये प्रशासकीय विभागास दिलेल्या अधिकारानुसार मान्यता देण्यात येत आहे.

३. सदर प्रकल्पावर होणारा खर्च मागणी क्र. एच-८ मुख्य लेखाशिर्ष “४०५९- सार्वजनिक बांधकामावरील भांडवली खर्च, (१५) दारुबंदी व राज्य उत्पादन शुल्क, (१५) (०१) मोठी बांधकामे (कार्यक्रम) (४०५९ १०३३)- ५३ मोठी बांधकामे या लेखाशिर्षाखाली उपलब्ध होणाऱ्या तरतूदीतून भागविण्यात यावा व त्याच लेखाशिर्षाखाली खर्ची टाकण्यात यावा.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संगणक संकेतांक २०२३०२२३१९५५५७५१२९ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,  
सोबत : सहपत्र

( सं. गो. ढाकणे )

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

१. मा.मंत्री (राउशु) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई.
२. अपर मुख्य सचिव, राउशु यांचे वरीष्ठ स्वीय सहायक, मंत्रालय, मुंबई.
३. महालेखापाल- महाराष्ट्र १, (लेखा परीक्षा/लेखा व अनुज्ञेयता), मुंबई.
४. महालेखापाल- महाराष्ट्र २, (लेखा परीक्षा/लेखा व अनुज्ञेयता), नागपूर.
५. आयुक्त, राज्य उत्पादन शुल्क, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई.

६. संबंधित विभागीय उपायुक्त, राज्य उत्पादन शुल्क, पुणे.
७. संबंधित अधीक्षक, राज्य उत्पादन शुल्क, सोलापूर.
८. सार्वजनिक बांधकाम विभाग, इमारती-१/अर्थ-२, मंत्रालय, मुंबई.
९. संबंधित मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम प्रादेशिक विभाग, पुणे.
१०. संबंधित कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, सोलापूर.
११. कक्ष अधिकारी, गृह विभाग/अर्थ-२, मंत्रालय, मुंबई.
१२. निवडनस्ती-राउशु १.

<div> शासन निर्णय क्रमांक : बीजीटी-१०२३/प्र.क्र.५६/राउशु-१ दि. २३ फेब्रुवारी २०२३  सोबतचे विवरणपत्र </div>						
RECAPITULATION SHEET						
Sr. No.	Particulars of Scope		Unit Rate Norms Rs Per (Sqmt./Meter/Lump Sum etc.)		Cost Rs.	
					Component Wise	Total
(A)	ESSENTIAL ITEMS (Components)					
1	(a) Building proper (Built Up Area - Sq.m)					
	Ground Floor	477.49	Sq. M		19,703,744	
	First Floor		Sq. M		0	
	Total B.U.A. = 477.49				Sub Total (a)	19,703,744
	(b) Rain/ Roof Water Harvesting	Lumpsum			150,000	
	(D) Ramp for Handicaps	Lumpsum			100,000	
	(c) Furniture for 70% Area	sqmt		5000	1,671,215	
2	Water Supply & Sanitary Works		5% of (a)		985187.72	
3	Electrification -Internal & External	Internal		5% of (a)	8,474,962	
	Fire Fighting Arrangements etc.					
			Sub Total (A)			31,085,109
(B)	MISCELLANEOUS ITEMS					
	(i) Internal Roads (Rmt)		100.00		1,539,075	
	(ii) Compound Wall & Gate (Rmt)		30.00		381,263	
	(iii) providing Gardening & Plantation		lumpsum		400,000	
	(iv) Soil Investigation and Detail			LS	400,000	
	(v) CC Drains and CD Works					
	(iv) Repair Of Existing Building			LS		
					Sub Total (B)	2,720,337
(C)	OPTIONAL ITEMS					
1	Underground Water Tank for R/W Harvesting				500,000	
2	Water Main Storage, and pump house, bore well					
3	Air Conditioning					
5	External Toilets					
6	AB Room, Area lighting, Pumps, Generator					
7	Dismantling of old structure					
			Sub Total (C)			500,000
			Project Cost (P)= (A) + (B) + (C)			34,305,447
(D)	PROVISIONS					
	(i) Contingencies 4% on (a)					1,243,404
	(ii) GST 18% on (P)					6,174,980
	(iii) Computerisation 2% on (a)					621,702
	(iv) Labour Insurance 1% on (P)					310,851
	(v) Price Escalation 10% on (P)					3,430,545
	TOTAL COST OF PROJECT (TPC (A+B+C+D))					46,086,930

(सं.गो.ढाकणे)  
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन